

Số: /SNNMT-QLĐĐ

Đà Nẵng, ngày tháng năm 2025

V/v đề nghị góp ý dự thảo Quyết định ban hành
Quy định Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê,
kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng
đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố Đà Nẵng;
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nội vụ, Tư pháp, Khoa học và Công nghệ;
- UBND các xã, phường, đặc khu trên địa bàn thành phố.

Căn cứ khoản 2, Điều 21 Luật Ban văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 ngày 19/02/2025 và thực hiện Quyết định số 571/QĐ-TTg ngày 12/3/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban chỉ đạo thực hiện sắp xếp tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình chính quyền địa phương 02 cấp; Kế hoạch số 01/KH-BCĐ ngày 14/4/2025 của Ban Chỉ đạo sắp xếp, sáp nhập đơn vị hành chính tỉnh Quảng Nam và thành phố Đà Nẵng; Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố đã có Tờ trình số 45/TTr-STNMT ngày 24/01/2025 và Báo cáo số 93/BC-STNMT ngày 31/3/2025 trình Chủ tịch UBND thành phố đề nghị ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật và bộ đơn giá thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất và UBND thành phố Đà Nẵng đã thống nhất tại Công văn số 2370/UBND-SNNMT ngày 22/4/2025 về việc xây dựng định mức kinh tế - kỹ thuật và bộ đơn giá thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất.

Trên cơ sở đó, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã chủ trì, phối hợp với Trung tâm Dữ liệu và Thông tin đất đai, trực thuộc Cục Quản lý đất đai trực thuộc Bộ Nông nghiệp và Môi trường (đơn vị tư vấn) xây dựng định mức kinh tế - kỹ thuật và bộ đơn giá thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

Căn cứ theo điểm d khoản 1 và khoản 2 Điều 49 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 28 Điều 1 Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ, Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị:

1. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố Đà Nẵng; các sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nội vụ, Tư pháp, Khoa học và Công nghệ; UBND các xã, phường, đặc khu Hoàng Sa trên địa bàn thành phố tham gia góp ý nội dung hồ sơ dự thảo Quyết định ban hành Quy định Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng. Ý kiến góp ý kính đề nghị Quý cơ quan gửi về Sở Nông nghiệp và Môi

trường **trước ngày 02/12/2025** (file mềm gửi về địa chỉ email: phongquyhoachdodac-stnmt@danang.gov.vn). Quá thời hạn nêu trên, nếu Sở Nông nghiệp và Môi trường chưa nhận được ý kiến của các đơn vị thì xem như thống nhất.

2. Văn phòng UBND thành phố đăng tải hồ sơ kèm theo Công văn này trên Cổng thông tin điện tử thành phố để lấy ý kiến, đồng thời tổng hợp ý kiến góp ý gửi lại Sở Nông nghiệp và Môi trường **trước ngày 02/12/2025** (file mềm gửi về địa chỉ email: phongquyhoachdodac-stnmt@danang.gov.vn) (theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 49, Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ thì thời gian đăng tải Cổng Thông tin điện tử cấp tỉnh ít nhất là 10 ngày).

Kính mong quý cơ quan, đơn vị, địa phương quan tâm phối hợp thực hiện (đính kèm theo văn bản này có:

- Bản chụp Công văn số 2370/UBND-SNNMT ngày 22/4/2025 của UBND thành phố về xây dựng Định mức kinh tế - kỹ thuật và bộ đơn giá thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

- Dự thảo Tờ trình;

- Dự thảo Quyết định ban hành Quy định Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

- Bảng so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo về Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng)/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (báo cáo);
- BTV Đảng ủy SNNMT TP ĐN (để b/c);
- Ban Giám đốc Sở;
- Cổng Thông tin điện tử TP ĐN (đăng tin);
- Văn phòng Đăng ký đất đai TP (để t/h);
- Phòng PC&KT (để t/hiện);
- Văn phòng ĐKĐĐ thành phố (để t/hiện);
- Phòng KH-TC Sở (p/hợp);
- Văn phòng Sở (để đăng thông tin lên Cổng TTĐT Sở NN&MT);
- Lưu: VT, QLĐĐ (Đức).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Lâm