

Số: /TB-TTPTQĐ

Đà Nẵng, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đầu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Đầu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu giá tài sản ngày 27 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Luật Đầu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đầu thầu, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, luật hải quan, luật thuế giá trị gia tăng, luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, luật đầu tư, luật đầu tư công, luật quản lý sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Đầu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị quyết số 1659/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Đà Nẵng năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đầu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 172/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đầu giá tài sản theo quy định tại Luật Đầu giá Tài sản;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu giá tài sản 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật 37/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư số 20/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp quy định cơ chế, chính sách về giá dịch vụ đấu giá tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá, chi phí đăng thông báo lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, chi phí thông báo công khai việc đấu giá trên Cổng Đấu giá tài sản quốc gia, chi phí sử dụng Cổng Đấu giá tài sản quốc gia để đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến;

Căn cứ Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22/01/2025 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; quy định việc thu, chi, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1311/QĐ-BTP ngày 22 tháng 04 năm 2025 của Bộ Tư pháp ban hành khung giá dịch vụ đấu giá tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá

Căn cứ Quyết định số 2381/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2025 của UBND thành phố về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất ký hiệu A1 thuộc dự án Khu tái định cư cuối tuyến Bạch Đằng Đông, phường Nai Hiên Đông, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 2382/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2025 của UBND thành phố về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất có ký hiệu A1-1 mặt tiền đường Võ Văn Kiệt đường dẫn vào Trung tâm hành chính quận Sơn Trà, phường An Hải Nam, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo mời thầu số: IB2500309050 Gói thầu (dịch vụ phí tư vấn): Lựa chọn đơn vị tư vấn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đối với khu đất ký hiệu A1 thuộc dự án Khu tái định cư cuối tuyến Bạch Đằng Đông, phường Sơn Trà và khu đất có ký hiệu A1-1 mặt tiền đường Võ Văn Kiệt đường dẫn vào Trung tâm hành chính quận Sơn Trà, phường An Hải;

Căn cứ Quyết định số 74/QĐ-TTPTQĐ ngày 26 tháng 8 năm 2025 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu qua mạng Gói thầu: Lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá quyền sử dụng đất khu đất có ký hiệu A1 thuộc dự án Khu tái định cư cuối tuyến Bạch Đằng Đông và khu đất có ký hiệu A1-1 mặt tiền đường Võ Văn Kiệt đường dẫn vào Trung tâm hành chính quận Sơn Trà, phường An Hải Nam, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

I. TÀI SẢN ĐẤU GIÁ

Quyền sử dụng đất đối với Khu đất ký hiệu A1 thuộc dự án Khu tái định cư cuối tuyến Bạch Đằng Đông, phường Sơn Trà và Khu đất có ký hiệu A1-1 mặt tiền đường Võ Văn Kiệt đường dẫn vào Trung tâm hành chính quận Sơn Trà, phường An Hải.

II. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: **Công ty Đấu giá Hợp danh Đấu giá Việt Nam.**

Địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, Khu đô thị Sài Đồng, phường Phúc Lợi, thành phố Hà Nội.

2. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không có.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố (kính báo cáo);
- Sở NN&MT;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Cổng thông tin điện tử thành phố Đà Nẵng (để đăng tin);
- GD TTPTQĐ;
- Lưu: VT, ĐG&GD (Uyên).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Huỳnh Tấn Quang