

Số: 2712/TB-QTC

Đà Nẵng, ngày 24 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá: Thanh lý công trình, vật kiến trúc trên đất Bệnh viện Phục hồi chức năng cũ tại phường Mỹ An, quận Ngũ Hành Sơn (nay là phường Ngũ Hành Sơn), thành phố Đà Nẵng.

2. Nơi có tài sản đấu giá: Bệnh viện Phục hồi chức năng cũ tại phường Mỹ An, quận Ngũ Hành Sơn (nay là phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng).

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 430.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm, ba mươi triệu đồng).

(Giá trên chưa bao gồm VAT, thuế, phí, lệ phí và các nghĩa vụ tài chính khác có liên quan theo quy định).

4. Bước giá: là mức chênh lệch giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề theo quy định tại khoản 1 Điều 5 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (được sửa đổi, bổ sung tại điểm a khoản 3 Điều 1 Luật Đấu giá tài sản sửa đổi năm 2024).

Bước giá: 1% trên giá khởi điểm: 4.300.000 đồng (Bằng chữ: Bốn triệu, ba trăm nghìn đồng).

Giá trả hợp lệ: Giá mà khách hàng trả phải bằng giá khởi điểm hoặc giá khởi điểm cộng bước giá theo quy định.

5. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam (Địa chỉ: Số 108 Lê Lợi, phường Tam Kỳ, thành phố Đà Nẵng).

6. Đơn vị có tài sản đấu giá: Sở Tài chính thành phố Đà Nẵng (Số 24 Trần Phú, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng).

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản, hồ sơ liên quan:

- Thời gian xem tài sản, hồ sơ liên quan: Trong giờ hành chính từ ngày 03/11/2025 đến 17h00 ngày 05/11/2025.

- Địa điểm xem tài sản: Bệnh viện Phục hồi chức năng cũ tại phường Mỹ An, quận Ngũ Hành Sơn (nay là phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng).

8. Thời hạn, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá; thời hạn kết thúc đăng ký trên trang trực tuyến:

- Thời hạn bán và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: Bắt đầu lúc: 07h30 ngày 27/10/2025; hết hạn lúc: 17h00 ngày 11/11/2025 (Trong giờ hành chính).

- Thời hạn kết thúc đăng ký tài khoản và đăng ký tham gia đấu giá trên trang taichinhqnamqtc.vn: Đến 17h00 ngày 11/11/2025.

- Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá:



+ Trụ sở làm việc của Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam (Số 108 Lê Lợi, phường Tam Kỳ, thành phố Đà Nẵng).

+ Văn phòng Công ty tại Đà Nẵng (Số 03 Bùi Trang Chước, phường Hoà Xuân, thành phố Đà Nẵng).

+ Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến taichinhqnamqtc.vn

9. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước; thời hạn nộp tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước:

+ Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng/01 bộ hồ sơ.

+ Tiền đặt trước: 86.000.000 đồng/01 hồ sơ tham gia (Bằng chữ: Tám mươi sáu triệu đồng) bằng 20% giá khởi điểm bán đấu giá

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Bắt đầu lúc: 07h30 ngày 27/10/2025; hết hạn lúc: 17h00 ngày 11/11/2025.

- Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào một trong các tài khoản sau của Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam.

+ Số tài khoản: 33344797979 tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Tiên Phong – CN Hội An, Quảng Nam.

+ Số tài khoản: 337563456789 Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) - Chi nhánh Quảng Nam.

10. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07h30 ngày 27/10/2025; hết hạn lúc: 17h00 ngày 11/11/2025 (Trong giờ hành chính) khách hàng tham gia đấu giá có nhu cầu mua hồ sơ thì đến tại trụ sở làm việc của Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam (Số 108 Lê Lợi, phường Tam Kỳ, thành phố Đà Nẵng); Văn phòng Công ty tại Đà Nẵng (Số 03 Bùi Trang Chước, phường Hoà Xuân, thành phố Đà Nẵng) hoặc Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến taichinhqnamqtc.vn

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024) và quy định khác của pháp luật có liên quan.

+ Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành (có đóng dấu treo của Công ty, không được sử dụng phiếu photo). Khách hàng ghi đầy đủ, cụ thể, chi tiết các nội dung nêu trong phiếu và nộp hồ sơ mời tham gia đấu giá cho Công ty theo quy định.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá: taichinhqnamqtc.vn, theo phương thức trả giá lên.

Sau khi khách hàng nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp đủ tiền đặt trước đúng quy định, khách hàng sẽ được Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam hướng dẫn đăng ký tài khoản, cách thức sử dụng tài khoản, cách trả giá và các nội dung cần thiết khác trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: taichinhqnamqtc.vn để thực hiện việc đấu giá trực tuyến.

* Lưu ý:

+ Khách hàng chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của các thông tin, tài liệu cung cấp cho Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam; chịu trách nhiệm về việc bảo mật và sử dụng tài khoản truy cập trên website: taichinhqnamqtc.vn

+ Khách hàng phải tự trang bị máy móc, thiết bị, đường truyền để đảm bảo tham gia đấu giá trực tuyến đúng thời hạn theo thông báo đấu giá.

12. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 08h00 đến 08h30 ngày 14/11/2025 trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: taichinhqnamqtc.vn

* Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam (Số 108 Lê Lợi, phường Tam Kỳ, thành phố Đà Nẵng); Điện thoại: 0235.6338777.

Nơi nhận:

- Sở Tài chính thành phố Đà Nẵng (niêm yết);
- Cty Đấu giá hợp danh TC&GC V.Nam (niêm yết);
- Văn phòng của Công ty (niêm yết);
- Bệnh viện Phục hồi chức năng (cũ) (niêm yết);
- Cổng Đấu giá tài sản quốc gia (đăng tin);
- Báo Thanh niên (đăng tin)
- Lưu: VT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Lê Hữu Ngọc



