

Số: /TB-TTPTQĐ

Đà Nẵng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công bố công khai Danh mục cho thuê quỹ đất ngắn hạn trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (đợt 2/2026)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 567/QĐ-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Công văn số 4889/UBND-TTPTQĐ ngày 17 tháng 12 năm 2025 của UBND thành phố về việc liên quan đến quản lý, khai thác hiệu quả quỹ đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Theo Công văn số 5182/UBND-ĐTĐT ngày 29 tháng 12 năm 2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc cho thuê quỹ đất ngắn hạn trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

Trung tâm Phát triển quỹ đất Thông báo và công bố công khai Danh mục cho thuê quỹ đất ngắn hạn trên địa bàn thành phố Đà Nẵng đối với một số lô/khu đất, cụ thể:

1. Mục đích sử dụng và thời hạn cho thuê

- Mục đích sử dụng: đất công trình giao thông (công trình kho bãi, nhà để xe ô tô, bãi đỗ xe).

- Thời hạn cho thuê: tại Thông báo đính kèm theo

(Chi tiết kèm theo Thông báo này)

2. Thời gian dự kiến tổ chức triển khai cho thuê: Quý II/2026.

Trên cơ sở danh mục các lô/khu đất cho thuê ngắn hạn (danh sách kèm theo Thông báo này), Trung tâm Phát triển quỹ đất sẽ phối hợp với các đơn vị liên

quan xác định, phê duyệt giá khởi điểm cho thuê và triển khai lựa chọn người thuê đất theo quy định.

Trung tâm Phát triển quỹ đất Thông báo đề UBND các xã, phường; tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê đất được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (để b/cáo);
- Sở NNMT (để biết);
- Giám đốc TT (để b/cáo);
- UBND các phường: Hải Châu, Sơn Trà, Hòa Khánh;
- Cổng thông tin điện tử TP, Tổng đài 1022 (để hỗ trợ đăng tin);
- Các phòng TT (để p/h);
- Lưu VT, ĐG&GD_(Hà_0905313330).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Huỳnh Tấn Quang

DANH MỤC CHO THUÊ NGẮN HẠN TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ

(Kèm theo Thông báo số /TB-TTPTQĐ ngày / /2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất)

TT	Tên Khu đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Thời hạn cho thuê	Diện tích (m ²)	Vị trí
I	Các lô đất tái định cư					
1	Khu số 7 - TTĐT mới Tây Bắc mở rộng (gồm 25 lô: từ lô số 49 đến lô số 73), phường Hòa Khánh	Hoàng Trung Thông, Trần Diệu Luật, Hòa Phú 10	Đất công trình giao thông (công trình kho bãi, nhà để xe ô tô, bãi đỗ xe)	36 tháng	2.746	https://maps.app.goo.gl/qV5rYUMfNKoWxrtu8
2	Khu số 7 - TTĐT mới Tây Bắc mở rộng (gồm 18 lô: từ lô số 75 đến lô 92), phường Hòa Khánh	Hòa Phú 10	Đất công trình giao thông (công trình kho bãi, nhà để xe ô tô, bãi đỗ xe)	36 tháng	1.641,6	https://maps.app.goo.gl/iX1nHsUoHzZC1Vay6
3	Khu số 7 - TTĐT mới Tây Bắc (giai đoạn 2) gồm 21 lô, phường Hòa Khánh	Nam Trân	Đất công trình giao thông (công trình kho bãi, nhà để xe ô tô, bãi đỗ xe)	36 tháng	2.234,1	https://maps.app.goo.gl/JErC1DSm1itKJLFK6
II	Khu đất lớn					
1	Khu đất kí hiệu DT thuộc khu đất nằm giữa Tổng kho sản phẩm dầu khí Đà Nẵng và Doanh trại Hải đội dân quân thường trực, phường Sơn Trà	Mặt tiền đường Yết Kiêu và đường quy hoạch 7,5m	Đất công trình giao thông (công trình kho bãi, nhà để xe ô tô, bãi đỗ xe)	24 tháng	16.145	https://maps.app.goo.gl/dCTk7w1CMnS4FkLU9
2	Khu đất kí hiệu TL thuộc khu đất nằm giữa Tổng kho sản phẩm dầu khí Đà Nẵng và Doanh trại Hải đội dân quân thường trực, phường Sơn Trà	Mặt tiền đường quy hoạch 7,5m	Đất công trình giao thông (công trình kho bãi, nhà để xe ô tô, bãi đỗ xe)	24 tháng	4.533	https://maps.app.goo.gl/xKa2fSvjw hWZvjU59
3	Khu đất kí hiệu CN thuộc khu đất nằm giữa Tổng kho sản phẩm dầu khí Đà Nẵng và Doanh trại Hải đội dân quân thường trực, phường Sơn Trà	Mặt tiền đường quy hoạch 7,5m	Đất công trình giao thông (công trình kho bãi, nhà để xe ô tô, bãi đỗ xe)	24 tháng	3.305	https://maps.app.goo.gl/xgqiW3d3W6RX84NF6
4	Khu đất 19 Lê Hồng Phong, phường Hải Châu	Mặt tiền đường Lê Hồng Phong	Đất công trình giao thông (công trình kho bãi, nhà để xe ô tô, bãi đỗ xe)	24 tháng	586,2	https://maps.app.goo.gl/sghKiUdYXz6iBYQz7