

Số: /QĐ-TTPTQĐ

Đà Nẵng, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt danh mục và đơn giá khởi điểm làm cơ sở cho thuê đất ngắn hạn đối với 79 (bảy mươi chín) vị trí/lô đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 31/2026/QĐ-UBND ngày 13/4/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc ban hành Quy định trình tự, thủ tục cho thuê ngắn hạn do Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 2081/QĐ-UBND ngày 13/5/2026 của Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng về việc ủy quyền phê duyệt đơn giá khởi điểm cho thuê quỹ đất ngắn hạn trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Phòng Đấu giá và Giá đất.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh mục và đơn giá khởi điểm làm cơ sở cho thuê đất ngắn hạn đối với 79 (bảy mươi chín) vị trí/lô đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng tại Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Căn cứ danh mục và đơn giá khởi điểm tại Điều 1 nêu trên, Phòng Đấu giá và Giá đất có trách nhiệm thực hiện các thủ tục liên quan, lựa chọn các tổ chức, cá nhân thuê đất ngắn hạn theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thực hiện kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Trung tâm; Trưởng các phòng: Phòng Đấu giá và Giá đất; Phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất; Phòng Bồi thường, Giải phóng mặt bằng và Đo đạc; Giám đốc các Chi nhánh khu vực trực thuộc Trung tâm và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- UBND thành phố (để báo cáo);
- Ban Giám đốc TT;
- Lưu VT, ĐG&GD.

GIÁM ĐỐC

Võ Nguyên Chương

PHỤ LỤC

Danh mục và đơn giá khởi điểm làm cơ sở cho thuê đất ngắn hạn đối với 79 (bảy mươi chín) vị trí/lô đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-TTPTQĐ ngày / /2026 của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng)

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
I	PHƯỜNG SƠN TRÀ	7							
1	Vệt thương mại, dịch vụ du lịch từ tuyến đường Nguyễn Phan Vinh đến đường Lê Văn Thứ		A1.11	02 Mặt tiền đường: Hoàng Sa (đoạn từ Nguyễn Huy Chương đến Nguyễn Phan Vinh) và Nguyễn Phan Vinh	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	173.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
2	Vệt thương mại, dịch vụ du lịch từ tuyến đường Nguyễn Phan Vinh đến đường Lê Văn Thứ (gồm 06 lô)	21	B2-7	Đường Hoàng Sa (đoạn từ Nguyễn Huy Chương đến Nguyễn Phan Vinh)	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	173.000	
3	Vệt thương mại, dịch vụ du lịch từ tuyến đường Nguyễn Phan Vinh đến đường Lê Văn Thứ	22	B2-7	Đường Hoàng Sa (đoạn từ Nguyễn Huy Chương đến Nguyễn Phan Vinh)	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	173.000	
4	Vệt thương mại, dịch vụ du lịch từ tuyến đường Nguyễn Phan Vinh đến đường Lê Văn Thứ	23	B2-7	Đường Hoàng Sa (đoạn từ Nguyễn Huy Chương đến Nguyễn Phan Vinh)	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	173.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
5	Vệ thương mại, dịch vụ du lịch từ tuyến đường Nguyễn Phan Vinh đến đường Lê Văn Thứ	24	B2-7	Đường Hoàng Sa (đoạn từ Nguyễn Huy Chương đến Nguyễn Phan Vinh)	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	173.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
6	Vệ thương mại, dịch vụ du lịch từ tuyến đường Nguyễn Phan Vinh đến đường Lê Văn Thứ	25	B2-7	Đường Hoàng Sa (đoạn từ Nguyễn Huy Chương đến Nguyễn Phan Vinh)	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	173.000	
7	Vệ thương mại, dịch vụ du lịch từ tuyến đường Nguyễn Phan Vinh đến đường Lê Văn Thứ	26	B2-7	Đường Hoàng Sa (đoạn từ Nguyễn Huy Chương đến Nguyễn Phan Vinh)	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	173.000	
II	PHƯỜNG AN HẢI	24							
1	Khu dân cư An Cư 5	5	C6	Vương Thừa Vũ (đoạn từ Hồ Nghinh đến cuối đường)	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	80.000	
2	Khu dân cư An Cư 5	6	C6	Vương Thừa Vũ (đoạn từ Hồ Nghinh đến cuối đường)	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	80.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
3	Khu dân cư An Cư 5	7	C6	Vương Thừa Vũ (đoạn từ Hồ Nghinh đến cuối đường)	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	80.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
4	Khu dân cư An Cư 5	8	C6	Vương Thừa Vũ (đoạn từ Hồ Nghinh đến cuối đường)	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	80.000	
5	Khu dân cư An Cư 5	9	C6	Vương Thừa Vũ (đoạn từ Hồ Nghinh đến cuối đường)	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	80.000	
6	Khu dân cư An Cư 5	10	C6	Vương Thừa Vũ (đoạn từ Hồ Nghinh đến cuối đường)	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	80.000	
7	Vệt khai thác quỹ đất cầu Sông Hàn ra biển	10	D	Phạm Văn Đồng	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	168.000	
8	Vệt khai thác quỹ đất cầu Sông Hàn ra biển	11	D	Phạm Văn Đồng	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	168.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
9	Vệt khai thác quỹ đất cầu Sông Hàn ra biển	12	D	Phạm Văn Đồng	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	168.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
10	Vệt khai thác quỹ đất cầu Sông Hàn ra biển	13	D	Phạm Văn Đồng	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	168.000	
11	Vệt khai thác quỹ đất cầu Sông Hàn ra biển	14	D	Phạm Văn Đồng	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	168.000	
12	Vệt khai thác quỹ đất cầu Sông Hàn ra biển	15	D	Phạm Văn Đồng	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	168.000	
13	Vệt khai thác quỹ đất cầu Sông Hàn ra biển	16	D	Phạm Văn Đồng	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	168.000	
14	Vệt khai thác quỹ đất cầu Sông Hàn ra biển	17	D	Phạm Văn Đồng	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	168.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
15	Vệt khai thác quỹ đất cầu Sông Hàn ra biển	18	D	Phạm Văn Đồng	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	168.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
16	Vệt khai thác quỹ đất cầu Sông Hàn ra biển	19	D	Phạm Văn Đồng	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	168.000	
17	Vệt khai thác quỹ đất cầu Sông Hàn ra biển	20	D	Phạm Văn Đồng	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	168.000	
18	Khu dân cư An Hòa 1-2-3	1	N1	Trần Thánh Tông (đoạn từ Ngô Quyền đến Vân Đồn)	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	42.000	
19	Khu dân cư An Hòa 1-2-3	2	N1	Trần Thánh Tông (đoạn từ Ngô Quyền đến Vân Đồn)	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	42.000	
20	Khu dân cư An Hòa 1-2-3	3	N1	Trần Thánh Tông (đoạn từ Ngô Quyền đến Vân Đồn)	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	42.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
21	Khu dân cư An Hòa 1-2-3	4	N1	Trần Thánh Tông (đoạn từ Ngô Quyền đến Vân Đồn)	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	42.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
22	Khu dân cư An Hòa 1-2-3	5	N1	Trần Thánh Tông (đoạn từ Ngô Quyền đến Vân Đồn)	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	42.000	
23	Khu dân cư An Hòa 1-2-3	6	N1	Trần Thánh Tông (đoạn từ Ngô Quyền đến Vân Đồn)	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	42.000	
24	Đường dẫn vào TTHC quận Sơn Trà, phường An Hải Tây, quận Sơn Trà		A1.1	4 Mặt tiền đường: Võ Văn Kiệt, Ngô Quyền, Đông Giang và đường bê tông 5m	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	195.000	
III	PHƯỜNG THANH KHÊ	23							
1	Khu số 2-TTĐT mới Tây Bắc (GĐ 2)	10	B2-13	Lý Thái Tông	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	26.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
2	Khu số 2-TTĐT mới Tây Bắc (GD 2)	11	B2-13	Lý Thái Tông	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	26.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
3	Khu số 2-TTĐT mới Tây Bắc (GD 2)	12	B2-13	Lý Thái Tông	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	26.000	
4	Khu số 2-TTĐT mới Tây Bắc (GD 2)	13	B2-13	Lý Thái Tông	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	26.000	
5	Khu số 2-TTĐT mới Tây Bắc (GD 2)	14	B2-13	Lý Thái Tông	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	26.000	
6	Khu số 2-TTĐT mới Tây Bắc (GD 2)	15	B2-13	Lý Thái Tông	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	26.000	
7	Khu số 2-TTĐT mới Tây Bắc (GD 2)	3	B2-13	Lý Thái Tông	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	26.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
8	Khu số 2-TTĐT mới Tây Bắc (GD 2)	4	B2-13	Lý Thái Tông	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	26.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
9	Khu số 2-TTĐT mới Tây Bắc (GD 2)	5	B2-13	Lý Thái Tông	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	26.000	
10	Khu số 2-TTĐT mới Tây Bắc (GD 2)	6	B2-13	Lý Thái Tông	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	26.000	
11	Khu số 2-TTĐT mới Tây Bắc (GD 1) (gồm 3 lô)	24	B2-16	Lý Thái Tông	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	26.000	
12	Khu số 2-TTĐT mới Tây Bắc (GD 1)	25	B2-16	Lý Thái Tông	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	26.000	
13	Khu số 2-TTĐT mới Tây Bắc (GD 1)	26	B2-16	Lý Thái Tông	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	26.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
14	Khu dân cư Trung Nghĩa	25	BT4	Nam Trân	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	30.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
15	Khu dân cư Trung Nghĩa	26	BT4	Nam Trân	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	30.000	
16	Khu dân cư Trung Nghĩa	27	BT4	Nam Trân	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	30.000	
17	Khu dân cư Trung Nghĩa	28	BT4	Nam Trân	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	30.000	
18	Khu đất 324 Hùng Vương			Hùng Vương	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	117.000	
19	Khu đất 22 Lý Thái Tổ			Lý Thái Tổ	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	82.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
20	Khu dân cư Hòa Phát 3 (gồm 4 lô)	Lô 61 đến 64	B2-3	Yên Thế	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	29.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
21	Khu dân cư Hòa Phát 3	62	B2-3	Yên Thế	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	29.000	
22	Khu dân cư Hòa Phát 3	63	B2-3	Yên Thế	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	29.000	
23	Khu dân cư Hòa Phát 3	64	B2-3	Yên Thế	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	29.000	
IV	PHƯỜNG CẨM LỆ	4							
1	Khu dân cư số 3 Nguyễn Tri Phương	Lô 21C	B	Lê Đại hành	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	35.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
2	Khu dân cư số 5 Nguyễn Tri Phương	49	A	Nguyễn Hữu Thọ	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	50.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
3	Khu dân cư số 5 Nguyễn Tri Phương	95B	D	Nguyễn Hữu Thọ	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	50.000	
4	Khu dân cư Khuê Trung - Đò Xu - Hòa Cường	65	A1	Xuân Thủy	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	41.000	
V	PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN	6							
1	Khu Bệnh viện điều dưỡng và phục hồi chức năng	10	B2-3	Võ Nguyên Giáp (đoạn từ Phan Tứ đến Hồ Xuân Hương)	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	150.000	
2	Khu Bệnh viện điều dưỡng và phục hồi chức năng	11	B2-3	Võ Nguyên Giáp (đoạn từ Phan Tứ đến Hồ Xuân Hương)	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	150.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
3	Khu Bệnh viện điều dưỡng và phục hồi chức năng	12	B2-3	Võ Nguyên Giáp (đoạn từ Phan Tứ đến Hồ Xuân Hương)	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	150.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
4	Khu tái định cư phía Bắc Nhà máy Cao Su	1	B1	Lê Văn Hiến-Vũ Mộng Nguyên	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	66.000	
5	Khu tái định cư phía Bắc Nhà máy Cao Su	2	B1	Lê Văn Hiến-Vũ Mộng Nguyên	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	66.000	
6	Khu tái định cư phía Bắc Nhà máy Cao Su	3	B1	Lê Văn Hiến-Vũ Mộng Nguyên	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	66.000	
VI	PHƯỜNG HÒA CƯỜNG	15							
1	Khu xăng dầu số 11			Đường 2 tháng 9	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	54.000	
2	Khu dân cư Tuyên Sơn giữa đường 2/9 Núi Thành	24	B3	Xô viết Nghệ Tĩnh	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m	02 tháng	60.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
					Trung thu)	hoặc 5 m × 5 m			
3	Khu dân cư Tuyên Sơn giữa đường 2/9 Núi Thành	10	B1	Xô viết Nghệ Tĩnh	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	60.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
4	Khu dân cư Tuyên Sơn giữa đường 2/9 Núi Thành	11	B1	Xô viết Nghệ Tĩnh	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	60.000	
5	Khu dân cư Tuyên Sơn giữa đường 2/9 Núi Thành	12	B1	Xô viết Nghệ Tĩnh	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	60.000	
6	Khu dân cư Tuyên Sơn giữa đường 2/9 Núi Thành	13	B1	Xô viết Nghệ Tĩnh	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	60.000	
7	Khu dân cư Tuyên Sơn giữa đường 2/9 Núi Thành	14	B1	Xô viết Nghệ Tĩnh	Đất thương mại, dịch vụ (Kí ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	60.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
8	Khu dân cư Tuyên Sơn giữa đường 2/9 Núi Thành	15	B1	Xô viết Nghệ Tĩnh	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	60.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
9	Khu dân cư Tuyên Sơn giữa đường 2/9 Núi Thành	6	B2	Xô viết Nghệ Tĩnh	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	60.000	
10	Khu dân cư Tuyên Sơn giữa đường 2/9 Núi Thành	7	B2	Xô viết Nghệ Tĩnh	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	60.000	
11	Khu dân cư Tuyên Sơn giữa đường 2/9 Núi Thành	4	B2	Xô viết Nghệ Tĩnh	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	60.000	
12	Khu dân cư dọc tuyến Trường Sa	172b	A	Đường 30 tháng 4	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	55.000	
13	Khu dân cư dọc tuyến Trường Sa	174A	A	Đường 30 tháng 4	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	55.000	

TT	Tên vị trí/ khu đất	Lô đất	Ký hiệu lô đất	Tên đường	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m ² /tháng)	Ghi chú
14	Khu TĐC tại lô A3 Thuộc đồ án ven sông từ Cở Viện Châm đến Công ty Sông thu	22	B2-2	Bình Minh 6	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	55.000	Theo từng vị trí và nhu cầu thực tế của người được lựa chọn sẽ thống nhất diện tích cụ thể để ký Hợp đồng thuê đất
15	Khu dân cư Nguyễn Thiện Thuật - Phan Thành Tài	11	B2-3	Trung Nữ Vương	Đất thương mại, dịch vụ (Ki ốt, cửa hàng kinh doanh tết Trung thu)	Kích thước dự kiến: 5 m × 3 m hoặc 5 m × 5 m	02 tháng	66.000	
Tổng		79							