

UBND THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Đà Nẵng, ngày tháng 8 năm 2026

V/v phổ biến pháp luật về
PCRT/TTKB/TTPBVKHDHL và
cung cấp danh sách các tổ chức hoạt
động trong lĩnh vực kinh doanh bất
động sản

Kính gửi: Doanh nghiệp kinh doanh bất động sản trên địa bàn thành phố
(theo Phụ lục đính kèm)

Thực hiện Công văn số 13497/BXD-QLN ngày 25/8/2026 của Bộ Xây dựng V/v phổ biến pháp luật về PCRT/TTKB/TTPBVKHDHL và cung cấp danh sách các tổ chức hoạt động trong lĩnh vực kinh doanh bất động sản, Sở Xây dựng gửi đến các tổ chức kinh doanh bất động sản, kinh doanh dịch vụ bất động sản, sàn giao dịch bất động sản trên địa bàn thành phố tài liệu về kết quả đánh giá rủi ro quốc gia, đánh giá rủi ro lĩnh vực kinh doanh bất động sản và các nghĩa vụ về PCRT/TTKB/TTPBVKHDHL theo hướng dẫn của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam¹ (Tài liệu hướng dẫn được đính kèm tại Phụ lục II Công văn số 13497/BXD-QLN ngày 25/8/2026 của Bộ Xây dựng).

Sở Xây dựng đề nghị các doanh nghiệp kinh doanh bất động sản trên địa bàn thành phố nghiên cứu, phổ biến đến các bộ phận, cá nhân có liên quan và tổ chức thực hiện đầy đủ các quy định, nghĩa vụ về phòng, chống rửa tiền, tài trợ khủng bố và các nội dung có liên quan theo quy định pháp luật và hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền.

Sở Xây dựng thông báo để các doanh nghiệp biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục QLN&TTBĐS;
- UBND thành phố (báo cáo);
- Cổng Thông tin điện tử thành phố (đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử Sở Xây dựng (đăng tải);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, QLN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Văn Tuấn

¹ Công văn số 3458/PCRT1 ngày 20/8/2026 của Cục Phòng, chống rửa tiền – Ngân hàng Nhà nước Việt Nam.

Phụ lục:
DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ ĐỦ ĐIỀU KIỆN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN TRÊN ĐỊA BÀN
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG KỂ TỪ NGÀY 01/8/2024 ĐẾN NAY
(Kèm theo Công văn số /SXD-QLN ngày /6/2026 của Sở Xây dựng)

I. Danh sách doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ môi giới bất động sản: 57		
TT	Tên doanh nghiệp	Địa chỉ trụ sở
1	Công ty Cổ phần Tập đoàn Địa ốc SCD	Tầng 08 tòa nhà số 06 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
2	Công ty TNHH Dịch vụ và Kinh doanh bất động sản Vĩnh Khang	Số 35 Đường Trường Sa, phường Ngũ Hành Sơn, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
3	Công ty Cổ phần Biệt thự và Khách sạn Biển Đông Phương	Đường Trường Sa, Phường Ngũ Hành Sơn, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
4	Công ty Cổ phần Cen Miền Trung	Số 220 Nguyễn Hữu Thọ, phường Hoà Cường, thành phố Đà Nẵng
5	Công ty TNHH Cát Việt Rồng	Số 333 Chương Dương, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng
6	Công ty Cổ phần DKRA VIRGO	Số 709 Nguyễn Tất Thành, phường Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng
7	Công ty TNHH LandCorp Property Việt Nam	Tầng 06, Toà nhà Pvcombank, số 02 đường 30 tháng 4, phường Hoà Cường, thành phố Đà Nẵng
8	Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc TaTi	Số 23-25 Nguyễn Phước Lan, phường Hoà Xuân, thành phố Đà Nẵng
9	Công ty Cổ phần Bất động sản Nam Miền Trung	Số 41 Trần Đại Nghĩa, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng
10	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bất động sản Niceland	Lô B3-58-04 KĐT FPT, phường Ngũ Hành sơn, thành phố Đà Nẵng
11	Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Tuyên Sơn Homes	Số 16 Nguyễn Bình, phường Hoà Cường, thành phố Đà Nẵng

12	Công ty Cổ phần Kinh doanh và Đầu tư Đất Xanh Miền Trung	Số 386 Điện Biên Phủ, phường Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng
13	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hưng Phát Corp	Số 131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng
14	Công ty Cổ phần Regal Group	Số 52-54 đường Võ Văn Kiệt, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng
15	Công ty Cổ phần Bất động sản Phoenix Realty	Số 109 Lê Văn Duyệt, phường Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng
16	Công ty Cổ phần Tập đoàn Minh Minh Group	Số B2-10 Lô 49 Shophouse Minh Mạng, Khu đô thị sinh thái Nam Hoà Xuân, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng
17	Công ty Cổ phần Bất động sản BHS Miền Trung	Tầng 4, Tòa nhà Cường Thịnh, số 278 đường 2/9, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng
18	Công ty Cổ phần Bất động sản Việt Xanh Miền Trung	Số 64, đường 2/9, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
19	Công ty TNHH Địa ốc Lâm Thủy Mộc	Số 259 Hải Phòng, phường Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng
20	Công ty Cổ phần Hưng Phát Apartment	Số 131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng
21	Công ty Cổ phần Phát triển kinh doanh Bất động sản Thiên Phát	K46/H1/18, đường 2/9, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
22	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản DANA	Số 472 đường 2/9, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng.
23	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bất động sản Vạn Đạt	Căn Shophouse P2-SH.17, tòa nhà chung cư FPT Plaza 2, đường Hoàng Minh Thảng, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng
24	Công ty TNHH Đầu tư Thái Minh GLOBAL	Lô 7 Khu B5, Dự án Khu dân cư Khu công nghiệp Hòa Khánh mở rộng, phường Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng
25	Công ty TNHH Địa ốc Tùng Long	Số 33 Mân Quang 4, phường Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng

26	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đà Thành	Số 494, đường 2 tháng 9, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng
27	Công ty Cổ phần Bất động sản Hàng hiệu Hoàng Phương	Số 383 Trần Hưng Đạo, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng
28	Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc WIN REAL	Số 296 đường 2 tháng 9, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng
29	Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Khải Minh	Tầng 4, số 39 Nguyễn Phước Lan, phường Hòa Xuân, thành phố Đà Nẵng
30	Công ty Cổ phần Đất Vàng Group	Tầng 1, căn hộ A102, chung cư Monarchy Block A, đường Trần Hưng Đạo, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng
31	Công ty TNHH LUVILL Việt Nam	Số 32 Trần Văn Dư, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng
32	Công ty TNHH MTV HEPRO	Số 79 Nguyễn Đình Chiểu, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng
33	Công ty TNHH Đầu tư ELITE HOMES	Toà nhà 06 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Hoà Cường, thành phố Đà Nẵng
34	Công ty TNHH Bất động sản ODT Việt Nam	Tầng 6, Tòa nhà dầu khí, số 2 đường 30-4, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng
35	Công ty Cổ phần LANDMART REALTY	Số 45 đường Hóa Sơn 10, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng
36	Công ty TNHH BOLD LAND	Lô 22 Khu B2.15, Khu đô thị Công nghệ FPT Đà Nẵng, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng
37	Công ty Cổ phần Địa ốc 68 LAND	Tầng 5, Tòa nhà Ricco, 363 Nguyễn Hữu Thọ, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng
38	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển FBG	Số 323, Trần Hưng Đạo, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng
39	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển bất động sản Đăng Lộc Phát	Số 135 đường 2/9, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng

40	Công ty Cổ phần Đầu tư 68 PROPERTY	Tầng 5, tòa nhà Ricco, 363 Nguyễn Hữu Thọ, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng
41	Công ty Cổ phần sản Kinh doanh bất động sản Thiên Kim Real	Số 159 Nguyễn Văn Linh, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
42	Công ty TNHH MTV BLUE ERA	Đường Lê Nhân Tông, phường Quảng Phú, thành phố Đà Nẵng.
43	Công ty Cổ phần sản giao dịch bất động sản Navi	Tòa nhà TP building, 268 đường 30/4, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng
44	Công ty Cổ phần Địa ốc FIRST REAL	Tầng 5 Khu văn phòng – Khu phức hợp khách sạn Bạch Đằng, 50 Bạch Đằng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
45	Công ty TNHH MTV ROFADI	Tầng 4, 76 -78 Bạch Đằng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
46	Công ty TNHH Bất động sản SAO HOMES	Tầng 5, 63 Phan Đăng Lưu, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng
47	Công ty TNHH Thương mại và Đầu tư SRT Miền Trung.	Số 55 An Dương Vương, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng
48	Công ty Cổ phần Thiên Kim	Số 159 Nguyễn Văn Linh, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
49	Chi nhánh Đà Nẵng - Công ty Cổ phần Erasol	Số 309 Nguyễn Hữu Thọ, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng
50	Công ty TNHH BRIANT	Số 20 Hói Kiểng 3, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng
51	Công ty TNHH Bất động sản S-Realty Đà Nẵng	Số 01 Phan Đăng Lưu, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng
52	Công ty Cổ phần Công nghệ sản giao dịch bất động sản One Network	Số 144 Ông Ích Khiêm, phường Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng
53	Công ty Cổ phần Tư vấn và Đầu tư ELITE HOUSE	Số 456 Nguyễn Hữu Thọ, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng
54	CÔNG TY TNHH Đầu tư và Phát triển	Lô 6, B3-19, Khu đô thị công nghệ FPT, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng

	Long Phát Land	
55	Công ty Cổ phần ICIRCLING	Lô 45, B2-28, dự án Golden Hills, đường Nguyễn Tất Thành, Phường Liên Chiêu, Thành phố Đà Nẵng
56	Công ty TNHH Bất động sản Mộc Cát	K91/47 Cù Chính Lan, phường Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng
57	Công ty Cổ phần Việt Khôi Minh	Tổ 20, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng
58	Công ty Cổ phần Tư vấn và Đầu tư Việt An Phú	Số 29 Hòa An 21, phường An Khê, thành phố Đà Nẵng
59	Công ty Cổ phần Đầu tư Vector Global	Số 80 Nại Nam, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng
60	Công ty TNHH Đầu tư phát triển VN Housing	Số 20 Nguyễn Thi, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng
61	Công ty TNHH Đầu tư Phúc Âm	Số 276 Đường Hồ Nghinh, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng
62	Công ty Cổ phần Sàn giao dịch bất động sản Tati Invest	Tầng 4, số 23-25 Nguyễn Phước Lan, phường Hòa Xuân, thành phố Đà Nẵng
63	Công ty TNHH một thành viên Minh Minh Land	B2-10 lô 49 Shophouse Minh Mạng, KĐT sinh thái Nam Hòa Xuân, phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng
64	Công ty Cổ phần tập đoàn Bất động sản Top Việt Nam	Số 24 Bằng Lăng 3, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng
65	Công ty TNHH Bất động sản LNA LAND	Tầng 3, tòa nhà Cường Thịnh, số 278 đường 2/9, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng.
66	Công ty Cổ phần Bất động sản An Gia Realty	Số 58 Nguyễn Lộ Trạch, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng.
67	Công ty TNHH Bất động sản FMR	Số 287 Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Khánh, thành phố Đà Nẵng
II. Danh sách sàn giao dịch bất động sản: 4		
TT	Tên gọi của Sàn giao dịch bất động	Địa chỉ trụ sở

	sản	
1	Sàn giao dịch bất động sản NaVi	Số 121 Hoàng Văn Thụ, phường Phước Ninh, thành phố Đà Nẵng
2	Công ty TNHH Đầu tư và Sàn giao dịch Bất động sản THT Home	Số 50 Cao Xuân Huy, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng
3	Công ty TNHH Sàn giao dịch Bất động sản Đảo Ngọc Chiến Thắng	Số 422 đường 2 tháng 9, phường Hoà Cường, thành phố Đà Nẵng
4	Công ty Cổ phần Công nghệ sàn giao dịch bất động sản One Network	Số 144 Ông Ích Khiêm, phường Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng