ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 5121 /QĐ-UBND	*Đà Nẵng, ngày 06 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Công bố danh mục các dự án, đất đai áp dụng cơ chế, chính sách đặc thù tại Nghị quyết số 170/2024/QH15 và Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội trên phạm vi địa bàn thành phố Đà Nẵng (đợt 6)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 170/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về cơ chế, chính sách đặc thù để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với các dự án, đất đai trong kết luận thanh tra, kiểm tra, bản án tại Thành phố Hồ Chí Minh, thành phố Đà Nẵng và tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Nghị quyết số 265/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội về Kỳ họp thứ 10 Quốc hội khóa XV;

Căn cứ Nghị quyết số 29/2026/QH16 ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Quốc hội về cơ chế, chính sách đặc thù để xử lý vi phạm pháp luật về đất đai của tổ chức, cá nhân xảy ra trước khi Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực và tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng, kéo dài;

Căn cứ Nghị định số 76/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ hướng dẫn Nghị quyết 170/2024/QH15 về cơ chế, chính sách đặc thù để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với các dự án, đất đai trong kết luận thanh tra, kiểm tra, bản án tại Thành phố Hồ Chí Minh, thành phố Đà Nẵng và tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Nghị định số 147/2026/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2026 của Chính phủ hướng dẫn thực hiện cơ chế, chính sách đặc thù tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng, kéo dài quy định tại Nghị quyết số 29/2026/QH16 ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Quốc hội;

Theo chủ trương tại Công văn số 2337-CV/TU ngày 26 tháng 10 năm 2026 của Thành uỷ Đà Nẵng về việc cho ý kiến một số nội dung theo thẩm quyền;

Theo chủ trương tại Công văn số 4421-CV-ĐU ngày 26 tháng 10 năm 2026 của Đảng uỷ UBND thành phố về việc triển khai Công văn số 2337-CV/TU ngày 26 tháng 10 năm 2026 của Thành uỷ Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 2234/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2026 của UBND thành phố về Quyết định công bố danh mục các dự án, đất đai áp dụng

cơ chế, chính sách đặc thù tại Nghị quyết số 170/2024/QH15 và Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội trên phạm vi địa bàn thành phố Đà Nẵng (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 2605/QĐ-UBND ngày 12/6/2026 Công bố danh mục các dự án, đất đai áp dụng cơ chế, chính sách đặc thù tại Nghị quyết số 170/2024/QH15 và Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội trên phạm vi địa bàn thành phố Đà Nẵng (đợt 2);

Căn cứ Quyết định số 3098/QĐ-UBND ngày 13/7/2026 Công bố danh mục các dự án, đất đai áp dụng cơ chế, chính sách đặc thù tại Nghị quyết số 170/2024/QH15 và Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội trên phạm vi địa bàn thành phố Đà Nẵng (đợt 3);

Căn cứ Quyết định số 3636/QĐ-UBND ngày 14/8/2026 Công bố danh mục các dự án, đất đai áp dụng cơ chế, chính sách đặc thù tại Nghị quyết số 170/2024/QH15 và Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội trên phạm vi địa bàn thành phố Đà Nẵng (đợt 4);

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 1241/TTr-SNNMT ngày 31tháng 10 năm 2026 và kết quả biểu quyết của các thành viên Ủy ban nhân dân thành phố theo Công văn số 12716/VP-ĐTĐT ngày 01 tháng 11 năm 2026 của Văn phòng UBND thành phố.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung 04 dự án: Dự án DAP của Công ty TNHH DAP; Dự án DAP1 của Công ty TNHH DAP1; Dự án DAP2 của Công ty TNHH DAP2 và Dự án Khu nghỉ dưỡng và nhà ở cao cấp The Empire của Công ty Cổ phần đầu tư phát triển và xây dựng Thành Đô vào danh mục các dự án áp dụng quy định cơ chế, chính sách đặc thù quy định Nghị quyết số 170/2024/QH15 và Nghị quyết số 29/2026/QH16 của Quốc hội để tiếp tục tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đã được UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt tại Quyết định số 2234/QĐ-UBND ngày 21/5/2026 *(đính kèm phụ lục chi tiết)*.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký đến ngày các quy định về cơ chế, chính sách đặc thù tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các dự án tồn đọng, kéo dài quy định tại Nghị quyết số 29/2026/QH16 hết hiệu lực thi hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND thành phố, Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố; Giám đốc Công an thành phố; Trưởng ban Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các Khu Công nghiệp Đà Nẵng; Chánh Thanh tra thành phố; Giám đốc các Sở: Tư pháp, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Văn hoá, Thể thao và Du lịch; Trưởng Thuế thành phố Đà Nẵng; Giám đốc Ban Quản lý Khu Kinh tế mở Chu Lai; Chủ tịch UBND phường Ngũ Hành Sơn; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông và nông nghiệp; Giám đốc Ban Quản lý các dự án đầu tư cơ sở hạ tầng ưu tiên thành phố; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố; Thủ trưởng các đơn vị

và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND thành phố chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của thành phố Đà Nẵng./.

***Nơi nhận*:**
- Như Điều 3;
- Văn phòng Chính phủ (để b/c);
- Thanh tra Chính phủ (để b/c);
- Các Bộ: CA, TC, NNMT, XD (để b/c);
- Kiểm toán nhà nước (để b/c);
- Thường trực Thành uỷ (để b/c);
- Thường trực HĐND thành phố (để b/c);
- Ủy ban MTTQVN và các đoàn thể thành phố;
- Vụ Địa bàn V - UBKTTW (để b/c);
- BTV Đảng ủy UBND TP;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Cổng Thông tin điện tử thành phố;
- Lưu: VT, SNNMT, ĐTĐT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Nam Hưng

thonh6 - 09/11/2026 11:20:35 - thonh6 - thonh6 - thonh6

thonh6 - 09/11/2026 11:20:35 - thonh6 - thonh6 - thonh6